



Appartement 28

Am Golfplatz 1, 23968 Hohen Wieschendorf
max. 2 Personen, Wohnfläche ca. 65 qm



Die neu gestaltete Ferienwohnanlage bietet erholungssuchenden Gästen 37 sehr hochwertig eingerichtete Ferienapartments in ruhiger, naturnaher Lage. Freunde des Golfsports genießen ihr Hobby auf dem angrenzenden 18 Loch Golfplatz mit Ostseeblick. In nur ca.15 Gehminuten erreichen Sie den naturbelassenen Strand mit guten Bademöglichkeiten und saisonaler Strandkorbvermietung. Zudem befindet sich hier die Marina Hohen Wieschendorf mit Yachthafen und Restaurant.

Die 2 Zimmer Komfort Ferienwohnung **Lütt Heimaad 28** verwöhnt mit einer großzügigen Wohnfläche von 65qm und kann somit bequem mit bis zu 2 Personen belegt werden. Mit dem Fahrstuhl gelangen Sie in das erste Obergeschoss der Appartementanlage.

Der hochwertig und sehr geschmackvoll eingerichtete Wohn-/Essbereich empfängt Sie mit einem behaglichen Sofa, das sich bei Bedarf zu einem Schlafsofa mit zwei zusätzlichen Schlafmöglichkeiten umfunktionieren lässt. Vom Wohnbereich haben Sie Zutritt auf den saisonal möblierten Balkon, der zum Entspannen in klarer Ostseeluft einlädt. Moderne Unterhaltungselektronik sowie kostenfreie WLAN-Nutzung sind selbstverständlich ebenso vorhanden.

Idealerweise besitzt das Appartement eine integrierte, bestens ausgestattete Wohnküche, in der Sie Ihre Urlaubsmahlzeiten zubereiten können, falls Sie einmal nicht in einem der netten Restaurants in der Umgebung speisen möchten.

Das komfortable Feriendomizil verfügt zudem über ein geräumiges Duschbad mit Waschtisch, WC und Handtuchheizung. Gegen Gebühr können Waschmaschine und Wäschetrockner von allen Hausgästen in einem gemeinschaftlich genutzten Raum benutzt werden.

Es handelt sich um eine Wohnung für Nichtraucher. Haustiere sind nicht gestattet.

Für mitgebrachte Fahrräder, oder Golfgepäck stehen Fahrradboxen nach Verfügbarkeit bereit. Ihren PKW parken Sie kostenfrei auf dem für Sie reservierten Außenstellplatz.

Freizeitmöglichkeiten in naher Umgebung:

Golf- Wassersport- Baden im Meer – Radfahren – Wandern – Reiten – Go Kart Bahn- Kunstgalerien – UNESCO Welterbe Stadt Wismar – Hafen Wismar- Gebäude der Backsteingotik- Tierpark- Schwimmbad Wonnemar- Escape Room- Kino.



Zeitraum 2023		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
23.12.23	191,50 €	80,50 €
26.12.23	203,00 €	92,00 €

Zeitraum 2024		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
02.01.24	226,00 €	115,00 €
28.03.24	191,50 €	80,50 €
02.04.24	203,00 €	92,00 €
08.05.24	191,50 €	80,50 €
01.07.24	203,00 €	92,00 €
01.09.24	226,00 €	115,00 €
15.09.24	203,00 €	92,00 €
28.09.24	191,50 €	80,50 €
06.10.24	203,00 €	92,00 €
23.12.24	191,50 €	80,50 €
26.12.24	203,00 €	92,00 €

Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	226,00 €	115,00 €
17.04.25	191,50 €	80,50 €
22.04.25	203,00 €	92,00 €
28.05.25	191,50 €	80,50 €
01.07.25	203,00 €	92,00 €
01.09.25	226,00 €	115,00 €
15.09.25	203,00 €	92,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucherschlag von 40 € erhoben. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.