



## Weißer Villen Whg. 13 - Vier Jahreszeiten

inkl. WLAN & barrierefrei

Ostseeallee 16b, 23946 Boltenhagen  
max. 3 Personen, Wohnfläche ca. 64 qm



Im neu erbauten Feriendomizil der "Weißen Villen" residieren Sie ab Mai 2023 in traumhafter Lage nur ca. 200 m zum Strand, nahe den Haflwiesen und nahe dem Tarnewitzer Urwald. Sie wohnen nur wenige Schritte zum Ortszentrum und gelangen somit in Kürze zu vielen Annehmlichkeiten im Ostseebad Boltenhagen. Diese Luxuswohnungen bieten Ihnen jeglichen Komfort und die ruhige, dennoch zentrale Lage in zweiter Reihe der Ostseeallee, ermöglicht einen nahezu perfekten Urlaub am Meer.

Alle Apartmentwohnungen sind auf die Bedürfnisse anspruchsvoller Gäste ausgerichtet. Wohnungseigene Parkplätze sind ebenfalls vorhanden. Für mitreisende Kinder bietet ein kleiner Spielplatz Abwechslung. Für mitgebrachte Fahrräder besteht eine Unterstellmöglichkeit mit E-Bike Ladestation.

Zum Strand, Seebrücke, Dünenpromenade wie auch zu kleinen Geschäften am Kurpark benötigen Sie nur wenige Gehminuten. Der Natur-Hundestrand befindet sich am Standaufgang 1. Eine öffentliche, eingezäunte Hundefreilauffläche befindet sich in der Nähe des Sportplatzes, den Sie nach einem Spaziergang über den Weidenstieg in ca. 20 Gehminuten erreichen.

Mit der Ferienwohnung -Weiße Villen 13- empfängt Sie eine barrierefreie und gehoben ausgestattete zwei Zimmerwohnung mit saisonal möblierter Terrasse und Blick auf die Salzwiesen. Die großzügige Wohnfläche von 64qm ermöglicht Ihnen eine Belegung mit bis zu 3 Personen.

Im lichtdurchfluteten Wohn-/ Essbereich, in den durch bodentiefe Fenster ein angenehmes Tageslicht gleitet und zudem ein Bodenbelag in Holzdielenoptik für Wohlfühlatmosphäre sorgt, ermöglicht Ihnen eine bequeme Couch, die zu einem Schlafsofa umgewandelt werden kann (Liegefläche 175 x 120 cm) einen unbeschwernten Aufenthalt. Technische Unterhaltung bieten ein Flachbildfernseher sowie gebührenfreies Internet über Glasfaseranschluss.

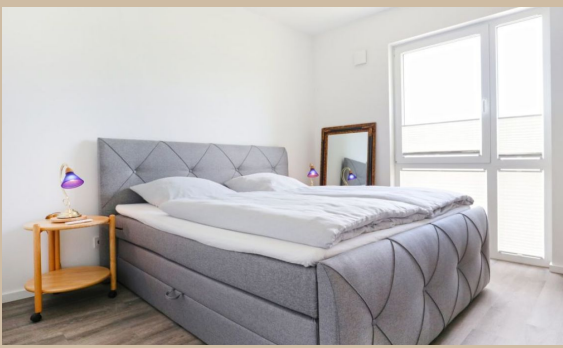
Die in den Wohnraum integrierte, offene Küchenzeile ist vollständig ausgestattet und verfügt über einen Herd, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit integriertem Gefrierfach, Dunstabzugshaube, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher usw. Ihre gemeinsamen Urlaubsmahlzeiten nehmen Sie an einem großen Massivholz Esstisch zu sich, oder Sie genießen während der wärmeren Jahreszeit Ihre Mahlzeiten auf der teilweise überdachten und saisonal möblierten Terrasse.

Erholsame Nächte schenkt Ihnen das Boxspringbett im geräumigen Schlafzimmer, welches mit einem Kleiderschrank, Kommode und einem weiteren Fernseher eingerichtet ist. Die familienfreundliche Ausstattung umfasst zudem ein Kinderreisebett und einen Kinderhochstuhl. Die Ferienwohnung besitzt ein sehr geräumiges, ebenerdiges Duschbad mit Waschtisch, WC und Badschemel.

In der Nichtraucherwohnung sind Haustiere herzlich willkommen. Herrliche Spazierwege liegen im nahen Umfeld. Ihren PKW parken Sie kostenfrei auf dem zur Wohnung gehörenden und für Sie reservierten Außenstellplatz.







Zeitraum 2024		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	167,00 €	59,00 €
02.04.24	223,00 €	115,00 €
08.05.24	193,00 €	85,00 €
01.07.24	223,00 €	115,00 €
01.09.24	248,00 €	140,00 €
15.09.24	223,00 €	115,00 €
28.09.24	193,00 €	85,00 €
06.10.24	248,00 €	140,00 €
23.12.24	193,00 €	85,00 €
26.12.24	223,00 €	115,00 €

Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	248,00 €	140,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 10 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.